



## 5024 RATAVARSI, ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN HYVÄKSYMINE

Lempäälän kunnanvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 22.5.2023 § 49 hyväksyä 5024

Ratavarsi, asemakaavan muutoksen.

Asemakaava tiivistää yhdyskuntarakennetta keskeisellä paikalla kuntakeskuksessa, jo olemassa olevien verkostojen ääressä ja on kaikkialta hyvin saavutettavissa. Asemakaava mahdollistaa tiiviit korttelialueet Lempäälä-talon ja Erik Ednerin torin eteläpuolelle, rautatien ääreen. Uudisrakentaminen kohdistuu Valkeakoskentie pohjoispuoliselle, rakentamattomalle alueelle sekä lämpölaitoksen alueelle. Uudisrakentamisella lisätään asuntoja ja liiketiloja joukkoliikenteen kannalta keskeisimmille paikoille.

**Lempäälä 31.5.2023**  
**Kunnanvaltuusto**



[lempaala.fi](https://lempaala.fi)