



RAKENNUSKIELTO JA TOIMENPIDERAJOITUS

**osalle 12021 Lastusten osayleiskaavan aluetta
osalle 12024 Marjamäen eteläosan osayleiskaavan aluetta**

MRA 93§:n mukaisesti ilmoitetaan, että Lempäälän kunnanhallitus on kokouksessaan 9.12.2024/ § 284 ja § 285 päättänyt määrätä MRL 128 §:n tarkoittaman toimenpiderajoituksen sekä MRL 38 §:n rakennuskiellon yleiskaavan laatimisen ajaksi viiden vuoden ajan osalla Lastusten osayleiskaavan aluetta ja osalle Marjamäen eteläosan osayleiskaavan laajennusalueetta.

Lastusten osayleiskaava on kuulutettu vireille 30.4.2024 yhdyskuntalautakunnan 9.4.2024/ § 60 päätöksellä.

Marjamäen eteläosan osayleiskaava on kuulutettu vireille 11.1.2023 yhdyskuntalautakunnan 13.12.2022/ § 184 päätöksellä. Lempäälän yhdyskuntalautakunta on päättänyt 3.12.2024 § 190 kokouksessaan Marjamäen eteläosan osayleiskaava-alueen laajentamisesta.

Kyseisillä alueilla on MRL 38§:n perusteella määrätty rakennuskielto, joka astuu MRA 93§:n perusteella voimaan tämän kuulutuksen julkaisupäivänä ja on voimassa 9.12.2029 saakka. Päätös määrätään MRL 202§:n nojalla tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Lempäälä 18.12.2024
Kunnanhallitus

KUULUTUS ASEMAKAAVAN VOIMAANTULOSTA

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93.2 § mukaisesti kuulutetaan voimaan Myllyvainion asemakaava (kaava 8046), jonka Lempäälän kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 21.10.2024/ § 230.

Asemakaavassa tarkennetaan Hauralan eteläosan osayleiskaavassa esitettyä maankäyttöä. Kaavassa on osoitettu alueita palveluille, asumiselle, energiahuollolle sekä urheilu- ja virkistyspalveluille sekä varauduttu uusiin liikennejärjestelyihin.

Asemakaavan muutos tulee voimaan tällä kuulutuksella.

Lempäälä 18.12.2024
Kunnanhallitus

