



## KAAVOJA NÄHTÄVILLÄ

### **15033 Realparkinkadun kylmäaseman vaiheittainen asemakaavan muutos, kaavaehdotus**

Vaiheittaisen asemakaavan muutokset sijoittuvat Marjamäessä sijaitsevan Lidlin pysäköintialueelle. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on osoittaa Marjamäen Lidlin kiinteistön osalle polttoaineen jakelun merkintä. Kaavan tarkoituksena on mahdollistaa kaavamutosta valtakirjalla hakeneen St1 Oy:n hanke kylmäaseman rakentamiseksi.

### **15035 Areenakadun jatkeen asemakaava, vireil- letulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Asemakaavan suunnittelualue sijoittuu Marjamäkeen, Realparkin alueen pohjoispuolelle. Asemakaavan laatimisen tavoitteena on osoittaa uusia yritysalueita Lempäälän kunnan omistamille kiinteistöille sekä osoittaa näiden uusien yritysalueiden tarvitsemat katuyhteydet. Asemakaavan laatimisen tarkoituksena on lisätä kunnan yritystonttitarjontaa sekä mahdollistaa uusien työpaikkojen syntyminen kuntaan.

### **Aineistot ovat nähtävänä 19.3.2025 – 17.4.2025**

Lempäälä-talon Palvelukäytävällä aukioloaikoina sekä kunnan verkkosivuilla [www.lempaala.fi/](http://www.lempaala.fi/) kaavoitus

Palautetta voi antaa 17.4.2025 mennessä: [yhdyskunta@lempaala.fi](mailto:yhdyskunta@lempaala.fi), Lempäälän kunta, Yhdyskunnan palvelualue, PL 36, 37501 Lempäälä tai Lempäälä-talon Palvelukäytävä.

**Lempäälä 19.3.2025**  
**Yhdyskunnan palvelualue**



[lempaala.fi](http://lempaala.fi)